

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1598/TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 18 tháng 06 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 166/2021/DSST ngày 28 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 195/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 33 /QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 03 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Công văn số 113/2024/CV/SIQG ngày 13 tháng 06 năm 2024 về việc cuộc đấu giá tài sản ngày 13 tháng 06 năm 2024 không có khách hàng tham gia đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo cho:

1. Bên được thi hành án: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam;

Địa chỉ: Tầng 1, 2 tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, phường Bến Nghé, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh

2. Bên phải thi hành án: Bà Nguyễn Thị Nguyệt và ông Nguyễn Văn Hòa

Địa chỉ: Thôn Trí Thủy, xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, Hà Nội;

3. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Phạm Thị Ánh, sinh năm 1959 2. Anh Nguyễn Văn Bình, sinh năm 1986 3. Chị Nguyễn Thị Hương, sinh năm 1987 (vợ anh Bình) 4. Cháu Nguyễn Văn Giang, sinh năm 2010 (con anh Bình + chị Hương) 5. Cháu Nguyễn Thị Linh, sinh năm 2011 (con anh Bình + chị Hương) Đại diện theo pháp luật của cháu Giang, cháu Linh: Anh Nguyễn Văn Bình chị Nguyễn Thị Hương

Cùng trú tại địa chỉ: Thôn Trí Thủy, xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

NỘI DUNG

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ nhận được thông báo của Công ty đấu giá hợp danh số 1 Quốc Gia về việc bán đấu giá không thành ngày 13 tháng 06 năm 2024 đối với tài sản gồm:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 118, tờ bản đồ số 9, diện tích theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất 243m². Diện tích theo Hiện trạng đo đạc là: 225,2 m² địa chỉ: Thôn Trí Thủy, xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây (cũ) nay là Thành phố Hà Nội (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 195767, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00150QSĐĐ/434/QĐ-UB do UBND huyện Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây (cũ) nay là Thành phố Hà Nội cấp ngày 28/12/2001) mang tên hộ bà Nguyễn Thị Ánh. Đính chính thành bà Phạm Thị Ánh ngày 18/01/2012.

Lý do bán không thành: không có người tham gia trả giá, đấu giá.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, thị trấn;
- Viện KSND huyện;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thu Hương